



東京都土地利用（中間報告）パブコメの結果

東京における土地利用に関する基本方針（中間報告）のパブリックコメントの結果が出ました。

寄せられた意見の総数：284件（170通：個人148通、法人22通）のうち、市ヶ谷駅に関する『主な取組⑦』が191件と突出しており、関心の高さがうかがえると共に、多くの方に意見をご提出いただきましたことを改めて御礼申し上げます。

意見の中には、「地区計画の排除」や「麴町駅も活力とにぎわいの拠点にすべき」等も含まれておりました。

取組⑦「交通結節点」の191件の意見に対し、60までしか掲載されていない点がひっかかります。意見件数と掲載件数に差異があるのは他には「都市開発諸制度」のコメント数23件に対して掲載されているのが21件の例しかありません。事務局から問い合わせをする予定です。

また、土地利用調査特別委員会の見解・対応は、「（前略）日本テレビ通りにおける開発計画の内容等関す事項については、地元区において適切に検討頂きたいと考えます」となっており、答申素案には市ヶ谷駅周辺についてのパブコメ意見が反映された形跡がないように思います。

市ヶ谷駅・番町に直接関係するものではありませんが、p.1「拠点等について」の（意見1, 8）やp.25「全般について」の（意見1）なども是非お読みいただければと思います。

【パブコメ結果】（主な取組⑦ p.8～）

http://www.toshiseibi.metro.tokyo.jp/keikaku/shingikai/pdf/riyou05_04.pdf

【答申素案】

①http://www.toshiseibi.metro.tokyo.jp/keikaku/shingikai/pdf/riyou05_06.pdf

②http://www.toshiseibi.metro.tokyo.jp/keikaku/shingikai/pdf/riyou05_07.pdf

（第5回土地利用調査特別委員会（平成30年11月5日開催）資料
http://www.toshiseibi.metro.tokyo.jp/keikaku/shingikai/riyou_05.htm）

番町の町並みを守る会
事務局

<https://www.bancho-machinami.com/>

