



第7回勉強会

戻る



プレビュー



シェア



割り振る



ディスプレイ



編集



全表示

番町を守る会

編集

必修に設定しますか? : 必修
 基本セクションポイント : 10
 チェックモード : オートチェック
 コメントしていない参加者が他のコメントを閲覧することを許可しますか : 禁止
 参加者同士のコメントを許可 : 禁止
 参加者の名前を表示 : 非表示
 匿名でのコメントを許可 : 許可
 評価数を表示 : いいね数のみ表示

質問説明 :

この会場にいらっしゃる皆さまのご意見、ご質問を共有します。いただいたご質問をパネルディスカッションでご紹介しパネラーがお答えします。なお、匿名で集約、共有いたします。個人名は開示されませんのでご安心ください。

- Q1. あなたの思う番町の良さを教えてください。例：静か、利便性、歩いている人が多すぎず少なすぎず、車両の交通量が少なめで混まない、歴史・伝統がある、雰囲気の良い小さな飲食店、住人のつながり
- 匿名 : 静かな住環境で、子育てしやすい。 2
 - 匿名 : 日テレ通りや麹町通りは交通量があるが、1本、道を入ると途端に交通量が少なく閑静な住宅街になり、落ち着きのある雰囲気が好きです。
また、複数の路線が近くにあるので、新宿、渋谷、銀座等の繁華街へ短時間で出られ、非常に便利。 1
 - 匿名 : 都心にあり、どこにもアクセスが良いのに、住宅街の落ち着きがある。
伝統、歴史がある。
学校が多いので、常に若い人が来る。 1
 - 匿名 : 閑静な住宅街であること。
住宅地としての伝統があること。
安心して子供を育てられること。
どこへ出かけるにも便利。 1
 - 匿名 : 歴史伝統があり、品の良い街。
雰囲気のよい小さい飲食店。
利便性の高さ
治安のよい場所 1
 - 匿名 : 都心でありながら落ち着いている。
緑がある。
治安が良い。 1
 - 匿名 : 歴史ある静かな町、利便性もよく住むにも学ぶにもいい町 1
 - 匿名 : 歴史があり住まわれている方の落ち着きがある 1
 - 匿名 : 都心にある緑豊かな住環境 1
 - 匿名 : 便利で静かが好き 1
 - 匿名 : 静か、閑静、 1

フィードバック

- | | | |
|-----|--|---|
| 12. | 匿名 : 街のところどころに石垣があったり、武家屋敷の名残のある落ち着いた街並み。
交通の便が良いだけでなく、豊洲のような超高層ビルの立ち並ぶ安っぽい街ではない、高貴な街である。 | 0 |
| 13. | 匿名 : 利便性が良い、港区とはまた違う落ち着いた雰囲気、住民の良識が高い、昔から住み続ける家族、文教地区、休みの日の番町の雰囲気 | 0 |
| 14. | 匿名 : 仕事の場である麹町に隣接しているが、住環境として静かで安心して生活でき、歴史の重みもあり誇りをもって住めるまち。 | 0 |
| 15. | 匿名 : 住民そして学校に通う、通ってくる子供たちが安心して歩ける街でありつつ、ほどよく小さなお店がある。 | 0 |
| 16. | 匿名 : 緑が多い、良い学校がある、歴史がある、静か、病院、歯科医院が多い、駅が多い、美味しいお店が多い | 0 |
| 17. | 匿名 : 治安がよい。
休日は外部からの人の流入が少なく、車の量が少なく静か。
緑が多い。 | 0 |
| 18. | 匿名 : 平日は勤務している人達で活気のある町、休日は静かな町、メリハリのあるいい街。 | 0 |
| 19. | 匿名 : 静かな佇まいの街。観光や娯楽目的の人の往来の少ない街。高層ビルのない街。 | 0 |
| 20. | 匿名 : 治安の良さ。歴史ある街並み。
そこに住むことに誇りと関心を持つ住民。 | 0 |
| 21. | 匿名 : 落ち着いたある町
安心して住める町
賑わいは必要ないと思う | 0 |
| 22. | 匿名 : 住民の文化度の高さを感じます。
自転車がすくない。 | 0 |
| 23. | 匿名 : 安全、穏やか、雰囲気の良さ、交通の便が良い、品格 | 0 |
| 24. | 匿名 : 歴史と伝統のある落ち着いた品格のある町。 | 0 |
| 25. | 匿名 : 治安の良さ
品がある（派手でない） | 0 |
| 26. | 匿名 : 静かで、雰囲気がよく、歴史がある | 0 |
| 27. | 匿名 : 教育環境、住環境、交通環境。 | 0 |
| 28. | 匿名 : 品のいい落ち着いた街並み | 0 |
| 29. | 匿名 : 文教地区としての落ち着いた | 0 |
| 30. | 匿名 : 落ち着いた、品格のある街 | 0 |
| 31. | 匿名 : 安全で静かな文教地区 | 0 |
| 32. | 匿名 : 静肅性、利便性 | 0 |
| 33. | 匿名 : 静かな街並み。 | 0 |
| 34. | 匿名 : 静かで安全 | 0 |

Q2. 番町がどのような町になると魅力が高まると思いますか？ 例：沿道に緑が増える、ゆったりできる公園、高品質な店、チェーン店は極力入れない、日常的に住人が集えるパブリックスペース、町全体に統一感を感じる

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | 匿名 : 超高層の建物が立ち並ぶようなチープな街ではなく、容積率緩和による一時的な地価の上昇で目先の金に目が眩むことのない、上を見上げれば空が見える、高層化の波に流されない信念を持った街。 | 0 |
| 2. | 匿名 : 町全体が落ち着いた統一感を待つ町。
外から人がたくさん訪れない(排他的かもしれないが、例えば六本木ヒルズのように、 | 0 |

わざわざ人が遊びに行くようなところには、なって欲しくない。)

- | | | |
|-----|---|---|
| 3. | 匿名 : 緑が増える。
オフィスビルが減って住居が増える。
無機質ではない、温かみのある建物。
空間にゆとりがある。
チェーンでない個性のある飲食店がもう少し増える。 | 0 |
| 4. | 匿名 : 沿道の緑を増やす、子供のコミュニティのベースとなる公園を作る、商業施設はあまりごちゃごちゃさせない。住民が暮らしやすい商店を増やす | 0 |
| 5. | 匿名 : お年寄りから子供までが安全に歩ける治安のよい街であってほしいです。混み合すぎると生活がしにくくなるのではないかと不安です。 | 0 |
| 6. | 匿名 : 住居と文化教育に特化した役割に徹すべき。賑わいという言葉はあいまいでまやかし。商業等は麴町にあるので役割分担はできている。 | 0 |
| 7. | 匿名 : 先程、大澤先生が触られていましたが、日テレ通りの沿道には緑が少ないので、靖国通りや大妻通りのように緑が増えると嬉しい。 | 0 |
| 8. | 匿名 : 引き続き高層建築を許可せず、今の環境を維持し、地価の維持を保つと、低所得者が居住できなくて、環境維持が可能。 | 0 |
| 9. | 匿名 : 沿道に緑が増える。
夜間もう少し明るい
道幅を広く歩きやすい
ちょっとお散歩して休憩できる場所がある | 0 |
| 10. | 匿名 : 流入人口を増やさないで、閑静な住宅街としての価値を守ること。
住民のためサービス、空間 | 0 |
| 11. | 匿名 : 散歩したくなる街。地下鉄のエスカレーターは整備してほしい。子供や老人も歩きやすい街。 | 0 |
| 12. | 匿名 : 東郷記念公園の復活を待っています。
土壌汚染(?)を解消する見込みはあるのでしょうか… | 0 |
| 13. | 匿名 : 住民を中心とした質の高い交流ができるようになると、更に魅力的なのは、、、 | 0 |
| 14. | 匿名 : 住民が集える場所。子供が安心して遊べる場所。マンションを建て過ぎない。 | 0 |
| 15. | 匿名 : 個性的な書店。花屋。落ち着いてお茶ができる喫茶・洋菓子・和菓子屋。 | 0 |
| 16. | 匿名 : 沿道にもっと花や緑が増えて、歩道が広がると良いと思います。 | 0 |
| 17. | 匿名 : 高層化に向かわない街。住む人への配慮を優先する街。 | 0 |
| 18. | 匿名 : センス良く、高級感のある住宅や店舗。緑豊かな街並み | 0 |
| 19. | 匿名 : 集まる場所と何かイベントがあったらいいかもです。 | 0 |
| 20. | 匿名 : 電柱の地中化
チェーン店ではない、魅力ある店舗 | 0 |
| 21. | 匿名 : 緑、公共施設、住宅のバランスのとれた街並み | 0 |
| 22. | 匿名 : 良好な環境を保ちつつ、統一感のある町並み。 | 0 |
| 23. | 匿名 : 食料品を販売する店舗を増やしてほしい。 | 0 |
| 24. | 匿名 : 日常的に住人が集えるパブリックスペース | 0 |
| 25. | 匿名 : バリアフリーなど配慮された
静かな環境 | 0 |
| 26. | 匿名 : 例の全て
歩きやすい道路
子供の安全 | 0 |
| 27. | 匿名 : 歩道を増やしてほしい
超高層は不要 | 0 |
| 28. | 匿名 : 統一感のある、高級感のある町並み | 0 |

29.	匿名 : 上品な商業施設、高さの調和。	0
30.	匿名 : 多少敷居の高い、緑の多いまち	0
31.	匿名 : 街全体の統一性、広い歩道、	0
32.	匿名 : 公園を増やす、花を植える	0
33.	匿名 : 緑が増えて散歩ができる	0
34.	匿名 : 統一感のある町	0
35.	匿名 : ゆったり	0

Q3. 日テレ通りの沿道がどのようになれば、貴方や貴方のご家族が楽しく豊かな時間を過ごせる町になるとお考えでしょうか？ ご自身のライフスタイルをイメージしてお書きください。例：緑が点在していて憩いの場がある。公園とオープンエアのカフェ 建物の外観に伝統や文化を感じる、ショッピングできるちょっとこだわりのお店

1.	匿名 : 日テレ通りの沿道に、綺麗な街並みもいいけども、地下に道を作って、商店街を作れないのか。三越前の地下のような。 市ヶ谷、麴町、半蔵門、四ツ谷、永田町を全て地下で繋げれば、150m分の床面積は稼げるのでは？雨の日も移動が便利、災害時も避難経路として使えないのか。	1
2.	匿名 : 不特定多数の人が集まるのではなく、住民主体のひろばやショッピングができる場所。 今でも、日テレがオーディションなどを開催することで、いろんな人が集まってきて、非常識な行動をしています。 できるだけ、そういった事が少なくなるような配慮のある町にしてほしいです。	0
3.	匿名 : No. 4のようなオープンカフェや、「生活に直結した」商店があると良いと思います。賑わいは、ほどほどで良いです。不特定多数の人がわざわざ訪れるような繁華街はいりません。	0
4.	匿名 : 禁煙子連れOKの飲食店 歩道がゆったり広くなる 仕事場的に使えるカフェ、シェアオフィス 壁が続くのではなくお店のファサードが連なる歩いて楽しい町並み	0
5.	匿名 : 例に賛同します。子供達が遊べる、運動できるスペースを増やしたら、教育の質向上にも繋がるのでは？	0
6.	匿名 : 現在のルールの中で建物を建て、そのうえでバリアフリー化をして頂きたい。 賑わいは求めているない。	0
7.	匿名 : 静かな中にもおしゃれな（小規模な）住宅地に相応しいショッピング、飲食店が並ぶ街並み。	0
8.	匿名 : 日テレは昔からある地域のブランドなので、高層化しなければ、このままでよい。	0
9.	匿名 : ゆとりのある空間。 空が広い。 雑居ビルが乱立するのではなく、統一感がある。	0
10.	匿名 : 緑が点在する通り。 ショッピングは求めているない。 町の喫茶店があるとよい。	0
11.	匿名 : 多世代が交流出来るようなコミュニティーカフェがあると良いと思います。	0
12.	匿名 : 広場が有るに越したことはないが、高さ、容積を犠牲にするべきでない。	0
13.	匿名 : 森林、水辺、カフェ、安全、交通量の少ない、歩きやすい、きれいな街	0
14.	匿名 : 高層建築物は不要。 今まで通り、繁華街的・猥雑な営業店舗は不要。	0
15.	匿名 : 緑が増え、多種多様な生物が共存出来るような場所が増えると良い	0

- | | | |
|-----|---------------------------------------|---|
| 16. | 匿名 : オープンスペースを増やして、特に平日の混雑緩和して欲しい。 | 0 |
| 17. | 匿名 : 緑の多い綺麗な沿道
あまり夜遅くまで賑やかなのは好みません | 0 |
| 18. | 匿名 : カフェテラス、並木通りのある気品のある街並み | 0 |
| 19. | 匿名 : 既存の建物の経年変化を楽しめるような街並み。 | 0 |
| 20. | 匿名 : 街路樹が有って日陰の中をペットと散歩する。 | 0 |
| 21. | 匿名 : 緑豊かで交通量の多くないゆとりのある歩道 | 0 |
| 22. | 匿名 : オープンエアのカフェ
こだわりのある店 | 0 |
| 23. | 匿名 : バリアフリー 。街灯の明るさ。品格。 | 0 |
| 24. | 匿名 : 歩道を安心して歩けるような街 | 0 |
| 25. | 匿名 : 広めの歩道
緑化率の向上など | 0 |
| 26. | 匿名 : 小ぶりのお洒落なお店や公園 | 0 |
| 27. | 匿名 : 代官山の蔦屋のような町 | 0 |
| 28. | 匿名 : 高層ビルのない街。 | 0 |
| 29. | 匿名 : 街路樹と広い歩道 | 0 |
| 30. | 匿名 : 閑静な街並み | 0 |
| 31. | 匿名 : 寛ぎの公園 | 0 |

Q4. ご質問を承ります。

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | 匿名 : 東京都のマスタープランでにぎわいの創出という言葉が出てきます。豊洲の新市場もそうでした。マスタープランで言う所のにぎわいとは具体的に何を示しているのか良くわかりません。住民以外の人々を呼び込むという事なののでしょうか？ | 0 |
| 2. | 匿名 : 1. マスタープラン及び地区計画の効力ほどの程度か？法的な効力があるのかないのか。
2. マスタープラン及び地区計画がある中で、高さ制限を大幅に超える150mの高層のものを建築することができる抜け道はあり得るのか？ | 0 |
| 3. | 匿名 : 何が 이슈（論点）なのか今ひとつ分かりませんでした。日テレ通りのまちづくり基本構想と地区計画が整合していないことという理解でいいですか？まずは、地域課題が何なのか明らかにした方が良いと思います。 | 0 |
| 4. | 匿名 : 千代田区に面した新宿区の市ヶ谷寄りに長く住んでおり、市ヶ谷近辺のまちづくりに関心がありました。静かな住宅街でも住民の関心を喚起することがあるのに驚きました。質問ではありませんが、コメントです。 | 0 |
| 5. | 匿名 : この会の想定参加者として、麴町一丁目、二丁目も含めていただきたいと思っています。
件のビルの予定地と同じブロックに保育園がありますが、何か影響があるのでしょうか？情報はありますか？ | 0 |
| 6. | 匿名 : 基本的な質問で恐縮ですが、そもそも今回の再開発対象地は公有地なのでしょうか。私有地なのでしょうか。再開発に際して日本テレビがどれ程影響を及ぼすのか教えて下さい。 | 0 |
| 7. | 匿名 : 都市開発を行いたい事業会社は、なんらかの行政手続きを経ることで、無理矢理開発を進めることができるのでしょうか。
できてしまう可能性はあるのでしょうか。 | 0 |
| 8. | 匿名 : 地区計画のない場合は高さ制限がない、つまり、いくらでも高い建物を建てることのできるのでしょうか？
地区計画は、どのように作成できるのでしょうか？ | 0 |

- | | | |
|-----|--|---|
| 9. | 匿名 : 都市計画や地区計画等の決定権はどこにあるのか？
また協議会やこの集まりの住民代表としてのオーソライゼーションはどのように担保されるのか？ | 0 |
| 10. | 匿名 : 第5回の協議会資料。構想の区域の明確な規定、地図はありますか？
四番町の中でナンバー4パン屋側の計画は分かっていますか？ | 0 |
| 11. | 匿名 : 番町地区にスポーツ施設がないのが、残念。永田町小学校跡地などの今後の活用法を注文しています。 | 0 |
| 12. | 匿名 : 何をもって「住民による十分な参加に基づく議論」が為されたと言えるのでしょうか？ | 0 |
| 13. | 匿名 : 日本テレビさんは住民への説明会や意見、要望を集めたりはしないのでしょうか？ | 0 |
| 14. | 匿名 : 現在日テレ通りにある、パン屋及び駐車場部分はどの様に開発される予定ですか？ | 0 |